



Gdańsk, dnia 9 września 2025 r.

**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

OGD.ZR1.4210.3.2024.534.XVIII.EKo

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3, w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r., poz. 266, z późn. zm.), zwanej dalej "ustawą - Prawo energetyczne" oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572, z późn. zm.), zwanej dalej "Kpa",

po rozpatrzeniu wniosku
przedsiębiorstwa energetycznego:

Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.

z siedzibą w Człuchowie,

zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”,
w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

zatwierdzam

taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia jej wprowadzenia do stosowania.

UZASADNIENIE

Na wniosek Przedsiębiorstwa w dniu 13 grudnia 2024 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo, posiadające koncesję na wytwarzanie ciepła oraz koncesję na przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy - Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję, ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji

Energetyki („Prezes URE”), o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44-46 ustawy - Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy - Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718, z późn. zm.).

Ceny i stawki opłat zawarte w taryfie zostały ustalone na podstawie planowanych do poniesienia w okresie obowiązywania wnioskowanej taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej.

Okres obowiązywania taryfy został ustalony zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za pośrednictwem Prezesa URE, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne, w związku z art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 1568, z późn. zm.). **Odwołanie należy doręczyć na adres: Północnego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Okopowa 7, 80-819 Gdańsk**
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji, określenie wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub części (art. 479⁴⁹ ustawy – Kodeks postępowania cywilnego).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 złotych [art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2024 r., poz. 959, z późn. zm.)]. Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych stosownie do przepisów art. 100 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej stosownie do przepisów art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kpa). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej

oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kpa).

5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, ponieważ jest zgodna z żądaniem strony (art. 130 § 4 Kpa).
6. Stosownie do art. 47 ust. 3 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2) ustawy – Prawo energetyczne, decyzja wraz z taryfą zostanie skierowana do ogłoszenia w Biuletynie Branżowym URE - Ciepło.
7. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Prezes
Urzędu Regulacji Energetyki
z upoważnienia

Dyrektor
w Północnym Oddziale Terenowym
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Gdańsku

Bogdan Prejzner
/ podpisano elektronicznie /

Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
77-300 Człuchów, ul. Sobieskiego 11
tel. (59) 83 42 200, 83 42 209, fax. 83 43 354

TARYFA DLA CIEPŁA

NINIEJSZA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI PREZESA URE

z dnia... 09.09.2025r.....

nr... OGD.ZR1.4210.3.2024.534.XVIII. Eko

Z wyrażenia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR
Północnego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Gdańsku
Bogdan Prejzner

Spis treści

Część I.	Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie.	3
Część II.	Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.	4
Część III.	Podział odbiorców na grupy.	5
Część IV.	Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat.	6
Część V.	Warunki stosowania cen i stawek opłat.	7



CZĘŚĆ I

Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie

A. Użyte w taryfie pojęcia oznaczają

- ♦ **ustawa** - ustawę z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 266 z późn. zm.)
- ♦ **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia z dnia 7 kwietnia 2020r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 poz. 718 z późn. zm.);
- ♦ **rozporządzenie przyłączeniowe** - rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 Nr 16, poz. 92),
- ♦ **przedsiębiorstwo ciepłownicze** - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła w eksploatowanych przez to przedsiębiorstwo źródłach ciepła, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła wytworzonego w tych źródłach lub zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego, tj. Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. z siedzibą w Człuchowie, ul. Sobieskiego 11, zwane dalej „Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółka z o.o.”,
- ♦ **źródło ciepła** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
- ♦ **lokalne źródło ciepła** – zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie,
- ♦ **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,
- ♦ **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,
- ♦ **grupowy węzeł cieplny** – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt,
- ♦ **przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie,
- ♦ **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
- ♦ **zewnętrzna instalacja odbiorcza** - odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła,
- ♦ **obiekt** – budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
- ♦ **układ pomiarowo – rozliczeniowy** – zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła; dopuszczony do stosowania zgodnie z przepisami o miarach,



- ♦ **grupa taryfowa** – grupę odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,
- ♦ **odbiorca** - każdego, kto otrzymuje lub pobiera paliwa lub energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,
- ♦ **moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu,
- ♦ **zamówiona moc ciepła** – ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,
- ♦ **warunki obliczeniowe:**
 - a) obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
 - b) normatywną temperaturę ciepłej wody.

B. Użyte w taryfie skróty oznaczają:

- 1) Źródło ciepła **Nr 1** – przy ul. Średniej w Człuchowie, w którym wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania paliwa stałego (miał węgla kamiennego) oraz paliwa ciekłego (gaz propan),
- 2) Źródło ciepła **Nr 2** – na Osiedlu Młodych w Człuchowie, w którym zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, a wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania gazu ziemnego,
- 3) Lokalne źródła ciepła zlokalizowane w Człuchowie:
 - Nr 3** – przy ul. Słowackiego 12
 - Nr 4** – przy ul. Słowackiego 16,
 - Nr 5** – przy ul. Wojska Polskiego 34A,
 - Nr 6** – przy ul. Słowackiego 4w których wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania gazu ziemnego,

Część II**Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło**

Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. prowadzi działalność gospodarczą związaną z zaopatrzeniem w ciepło na podstawie udzielonych koncesji w zakresie:

- wytwarzania ciepła Nr WCC/293/534/U/OT1/98/AR z dnia 20 października 1998 r. (zmienionej późniejszymi decyzjami),
- przesyłania i dystrybucji ciepła Nr PCC/307/534/U/OT1/98/AR z dnia 20 października 1998 r. (zmienionej późniejszymi decyzjami).



Część III

Podział odbiorców na grupy

Grupa IA – odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła Nr 1, dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą i grupowe węzły cieplne oraz zewnętrzne instalacje odbiorcze za tymi węzłami, stanowiące własność Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. i przez nie eksploatowane.

Grupa IB – odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła Nr 1, dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą i grupowe węzły cieplne, stanowiące własność Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. i przez nie eksploatowane oraz zewnętrzne instalacje odbiorcze za tymi węzłami, stanowiące własność odbiorców i eksploatowane przez Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.

Grupa IC – odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła Nr 1, dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą i węzły cieplne stanowiące własność Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. i przez nie eksploatowane.

Grupa ID – odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła Nr 1 dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. i przez nie eksploatowaną oraz węzły cieplne, stanowiące własność odbiorców i eksploatowane przez Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.

Grupa II – odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła Nr 2, dostarczane jest bezpośrednio do instalacji odbiorczej w obiekcie, w którym jest ono zlokalizowane oraz poprzez zewnętrzne instalacje odbiorcze do sąsiednich obiektów.

Grupa III – odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródłach ciepła Nr 3, 4, 5, 6 dostarczane jest bezpośrednio do instalacji odbiorczych w obiektach, w których źródła te są zlokalizowane.



Część IV

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

4.1. Ceny i stawki opłat

Grupa odbiorców	Cena za zamówioną moc cieplną		Cena ciepła	Cena nośnika ciepła	Stawka opłaty za usługi przesyłowe		
	roczna	rata miesięczna			stała		zmienna
					roczna	rata miesięczna	
	zł/MW		zł/GJ	zł/m ³	zł/MW		zł/GJ
IA	✓ 132 769,74	✓ 11 064,15	✓ 48,82	29,85	73 423,85	6 118,65	34,80
IB	132 769,74	11 064,15	48,82	29,85	71 792,99	✓ 5 982,75	✓ 26,62
IC	132 769,74	11 064,15	48,82	29,85	32 467,89	✓ 2 705,66	✓ 16,31
ID	132 769,74	11 064,15	48,82	29,85	27 829,51	✓ 2 319,13	✓ 14,99

Grupa odbiorców	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	Stawka opłaty za ciepło
	zł/MW	zł/GJ
II	21 646,84	113,67
III	22 644,63	129,21

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług VAT. Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.



4.2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci:

Lp.	przyłącze z rur preizolowanych	Na terenie bez nawierzchni utwardzonej	Na terenie z nawierzchnią utwardzoną
		Za 1 mb przyłącza	Za 1 mb przyłącza
		stawka (zł/mb przyłącza)	stawka (zł/mb przyłącza)
1.	Dn=20/90	194,52	259,59
2.	Dn=25/90	205,85	282,66
3.	Dn=32/110	224,92	300,18
4.	Dn=40/110	236,10	311,90
5.	Dn=50/125	262,60	332,38
6.	Dn=65/140	300,02	388,38
7.	Dn=80/160	366,28	439,04
8.	Dn=100/200	403,45	465,98
9.	Dn=125/225	466,86	546,10
10.	Dn=150/250	519,01	594,76

Ustalone w taryfie stawki opłat za przyłączenie do sieci nie zawierają podatku od towarów i usług VAT. Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Część V**Warunki stosowania cen i stawek opłat**

- 5.1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.
- 5.2. W przypadkach:
- niedotrzymania przez Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. standardów jakościowych obsługi odbiorców lub niedotrzymania przez odbiorców warunków umowy,
 - uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - udzielenia bonifikat przysługujących odbiorcy,
 - nielegalnego poboru ciepła,
- stosuje się postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.



Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
MALGORZATA KULINSKA
Data: 2025.08.22 11:51:59 CEST

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Helena Działo
Data: 2025.08.22 11:55:39 CEST